

# Fuhlendorf

Am Brink

## Wohnhaus

Das Objekt wurde 1997 komplett hochwertig saniert. Auf dem Grundstück befindet sich des Weiteren ein Nebengebäude in dem sich auch die Ölheizung für das Wohnhaus befindet und weitere Abstellmöglichkeiten. Es handelt um ein sehr gepflegtes Objekt.

**Wohnhaus EG:** Wohnzimmer, Esszimmer, Arbeitszimmer, Küche, WC

**Wohnhaus 1.OG:** 2 Schlafzimmer, Bad, Abseite

**Grundstück:** ca. 685 m<sup>2</sup>  
**Wohnhaus:** 145 m<sup>2</sup> Wohnfläche  
**Nebengebäude:** 67,5 m<sup>2</sup> Grundfläche

**Preis:** 248.500,- EUR

Die Übernahme und der Bezug können sofort nach Abwicklung der Verkaufsmodalitäten erfolgen.

Besichtigungen bitte nur über mein Büro vereinbaren.

**Maklerprovision:** 6% vom Kaufpreis  
zzgl. Mehrwertsteuer



**DARSS-IMMOBILIEN**

Uwe Siegert • Bernsteinweg 1 • 18375 Ostseebad Prerow • Tel 03 82 33 69 474 • Mobil 0170 29 37 156  
www.darssimmobilien.de • E-Mail uwe.siegert@darssimmobilien.de • Fax 03 82 33 69 475