

Ostseebad Prerow

Doppelhaushälfte

Beschreibung:

Hochwertiges Laminat in allen Schlafräumen, Fliesenboden im gesamten EG und in den Bädern, Solaranlage zur Wasseraufbereitung, 3-fach verglaste Holzfenster, elektrische Rollläden mit integriertem Insektenschutz, Kupferdachrinne, geschlossene Buchenholztreppe EG-1. DG, Glasfasertapete, DSL- und Sat-Anschluss, integrierte Eingangs- und Terrassenstrahler

Außenanlagen:

Großzügiger Außenabstellraum, Grundstück komplett Rollrasen, Einfriedung des Grundstücks, große Terrasse mit Steinbelag, 2 PKW-Stellplätze

- **Erdgeschoss:**
Flur, Wohnzimmer mit Küchenbereich, Veranda, Tageslicht-Bad mit ebenerdiger Dusche, Hauswirtschaftsraum, Darß-Veranda, Fußbodenheizung
- **1. Dachgeschoss:**
2 Schlafzimmer (1x mit Einbauschränk), Dachterrasse, Tageslicht-Bad mit ebenerdiger Dusche, Sauna
- **2. Dachgeschoss:**
Galerie mit Einbauschränk

Wohnfläche: ca. 100 m²

Grundstück: ca. 260 m²

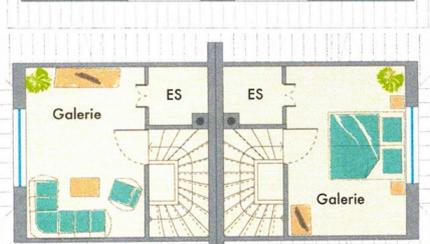
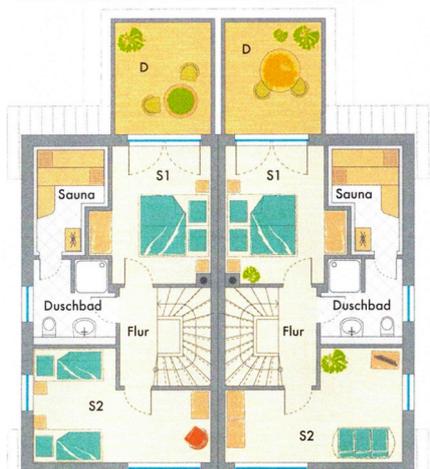
Baujahr: 2012

Kaufpreis: 595.000,- EUR

Alle weiteren Infos & Details über mein Büro.

Käuferprovision: 3% zzgl. gesetzl. Mehrwertsteuer auf den Gesamt-Kaufpreis zu zahlen vom Käufer.

Mit dem Verkäufer wurde ein provisionspflichtiger Maklervertrag in gleicher Höhe abgeschlossen



DARSS-IMMOBILIEN

Jörg Hofmann • Bernsteinweg 1 a • 18375 Ostseebad Prerow • Tel 038233 69 474 • Mobil 0171 387 99 97
www.darssimmobilien.de • E-Mail joerg.hofmann@darssimmobilien.de • Fax 038233 69 475