

Ostseebad Prerow

Hirtenstraße

Reihenmittelhaus in Hafennähe

Beschreibung:

Bei dieser ansprechenden Immobilie handelt es sich um ein gepflegtes Mittelreihenhaus. Zu dem Reihenhaus zählen drei attraktive Zimmer. Die Terrasse ist nach Westen ausgerichtet und lädt zum Sonnenbaden ein. Das Baujahr der Immobilie ist 1993. Im Mittelpunkt des Hauses steht das geräumige Wohnzimmer mit Essbereich für vier Personen und vollausgestatteter Einbauküche, sowie Duschbad und Abstellraum, in der sich auch eine Waschmaschine befindet. Von hier gelangen Sie über eine Holz-Wendeltreppe in die lichtdurchfluteten zwei Schlafzimmer und einem extra WC. Ein Stellplatz für Ihr Auto steht Ihnen außerdem zur Verfügung, sowie einen extra Fahrradschuppen.

Es stehen auf dem ca. 1.400 qm großen Grundstück ein Doppelhaus und ein Reihenhaus mit drei Einheiten.

Größe: ca. 64 m² Wohnfläche

Baujahr: 1993

Grundstück: 1/5 von 1400 m²

Ausstattung:

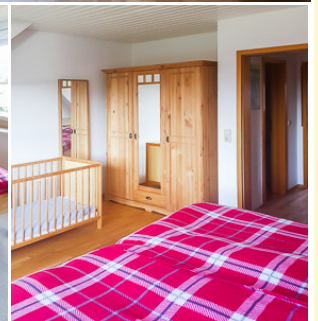
- Erdgeschoss:
Wohn-/Essbereich, Küchenzeile, Bad, Abstellraum
- Dachgeschoss:
2 Schlafzimmer, WC
- Süd-West-Terrasse, 1 Parkplatz, 1 Schuppen, Gartennutzung

Kaufpreis VB: 398.000,- €

Besichtigung über mein Büro.

Käuferprovision: 3% zzgl. gesetzl. Mehrwertsteuer auf den Gesamt-Kaufpreis zu zahlen vom Käufer.

Mit dem Verkäufer wurde ein provisionspflichtiger Maklervertrag in gleicher Höhe abgeschlossen.



DARSS-IMMOBILIEN

Uwe Siegert • Bernsteinweg 1 • 18375 Ostseebad Prerow • Tel 03 82 33 69 474 • Mobil 0170 29 37 156

www.darssimmobilien.de • E-Mail uwe.siegert@darssimmobilien.de • Fax 03 82 33 69 475